

नेशनल फर्टिलाइजर्स लिमिटेड
(भारत सरकार का उपकरण)

ए-11, सेक्टर-24, नौएक-201301, जिला मौरवमुद्द नगर, यू.पी.
दूरभाष: 0120-2412294, 2412445, फैक्स: 0120-2412397

संदर्भ सं.: NFL/CMO/IMP/RFP/MOP/2022-23/02 दिनांक: 01.12.2022

एम.ओ.पी. (मात्रा - 2,50,000 एमटी) निर्माताओं के साथ दीर्घकालिक अनुबंध/एमओयू में प्रवेश हेतु प्रस्ताव के लिए अनुरोध (आरएफपी)

अधिक जानकारी के लिए वेबसाइट www.nationalfertilizers.com, www.eprocure.gov.in पर ओपन टेंडर केंद्र पर देखें।
आरएफपी जमा करने की अंतिम तिथि 23 दिसंबर 2022 को 14:30 बजे
शुद्धि-पत्र/परिशिष्ट, यदि कोई हो, केवल उपरोक्त वेबसाइटों पर ही प्रकाशित किया जाएगा।

कार्यकारी निदेशक (विपणन)

Twitter: @NFL_Kisan | LinkedIn: @nationalfertilizers | Facebook: National Fertilizers Limited

पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank
...the name you can BANK upon!

सूचना

सर्वसाधारण को यह सूचना दी जाती है कि पंजाब नेशनल बैंक, राधा: कोशाम्बी, गाजियाबाद अधोदस्ताहरी के अंतर्गत 2022 (सहा इस्म इस्का उपरत 'अधिनियम' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत प्रारम्भित अचल परिसंपत्तियों का विविध बंधनकृत निष्पत्ति के संकल्प में किसी अधिकार/स्वाधिकार/दावा का धारक है, उसको अपने दावे को प्रमाणित करने के लिए आवश्यक प्रमाण के साथ 7 दिन के भीतर बैंक आने की सलाह दी जाती है। यदि कोई व्यक्ति अधोदस्ताहरी निष्पत्ति के संकल्प में किसी अधिकार/स्वाधिकार/दावा का धारक है, उसको अपने दावे को प्रमाणित करने के लिए आवश्यक प्रमाण के साथ 7 दिन के भीतर बैंक आने की सलाह दी जाती है। यदि 7 दिन के भीतर कोई प्रस्ताव प्राप्त नहीं होता है, तो यह मान लिया जाएगा कि निष्पत्ति किसी भी प्रकार/दवा/ऋणकार से मुक्त है तथा बैंक बैंक की कार्यवाही आगे बढ़ाएगा।

सम्पत्ति का विवरण – लीजहोल्ड आवस्यीय निष्पत्ति प्लॉट नं. 20, जो ब्लॉक-बी, सेक्टर-14, नौएक, जिला मौरवमुद्द नगर (उत्तर प्रदेश) में स्थित है। प्लॉट का कुल क्षेत्रफल परिसमा 444.00 वर्ग मीटर उसके ऊपर मौजूद निश्चित स्तूबर सहित, इसका सभी प्लॉटों पर कुल आरसी.सी. कवर्ड एरिया 388.00 वर्ग मीटर है।
सम्पत्ति की चौहद्दी –
उत्तर : प्लॉट नंबर बी-05, सेक्टर-14, नौएक पूरब : प्लॉट नंबर बी-19, सेक्टर-14, नौएक
पश्चिम : प्लॉट नंबर बी-21, सेक्टर-14, नौएक दक्षिण : 9.0 मीटर चौड़ी रोड
शाखा विवरण : पंजाब नेशनल बैंक, मूलतः, के एम ट्रेड टावर, होटल पैडीसन नज्द, कोशाम्बी, गाजियाबाद

POONAWALLA HOUSING FINANCE
(पूर्व में मैगा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में अभिज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : 602, एनवा वन, जीरो वन आर्टीस्ट पार्क, सीएच, नं. 79/1, घोखाम्बी, मुंबई नगर, पूणे-411038
शाखा कार्यालय इकाई : पृथिवी तल, पूरुख सं. 3, सेक्टर-3, कोशाम्बी, एक्सिस बैंक के समीप, गाजियाबाद-201010

पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
इ-नौलामी विक्रय सूचना

इच्छित परिसंपत्तियों के प्राथमिककरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रांतमूल्य हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सहा इस्म इस्का उपरत 'अधिनियम' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत प्रारम्भित अचल परिसंपत्तियों का विक्रय।

एतद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप में उधारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं/गारंटर्स को सूचित किया जाता है कि मैगा हाउसिंग फाइनेंस लि. के पास बंधनकृत निष्पत्तियों/संपत्तियों/अवधि/उधारकर्ता के प्रमाणपत्र द्वारा पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में नवनीयित हो चुकी है। इनका अधिग्रहण अधिनियम की धारा 13(4)/धारा 14 के अंतर्गत कंपनी के संबंधित प्राधिकृत अधिकारों द्वारा ले लिया गया था। अब इनके निष्पत्तियों/निष्पत्तियों के अनुसार ई-नौलामी के माध्यम से बेचा जायेगा। यह विक्रय प्रयोज्य ब्याज, शुल्कों एवं लातों/इत्यादि के साथ देय कंपनी के माध्यम से प्रबंधित किया जाएगा।
निष्पत्तियों/संपत्तियों को प्रारम्भित हित (प्रवर्तन) निष्पत्तियों (यहां इस्म इस्का उपरत निष्पत्तियों के रूप में संदर्भित) के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत 'जेबी' के जहां हैं, वहां जो कुछ भी है तथा बिना उचित आधार पर बेचा जा रहा है।
विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्राथमिक ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् www.poonawallahousing.com में दिए गए लिंक को देखें।

क्र.सं.	कर्जदार(री) / गारंटर(री) का नाम	वसूली हेतु बकाया राशि जिसके लिए सम्पत्ति की बिक्री की जा रही है	सम्पत्ति(यों) का विवरण और टाइटल डीड धारक का नाम	आरक्षित मूल्य (₹.) जिससे कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जाएगी	सम्पर्क हेतु नाम एवं मो.
1	मैसर्स चौबीस ट्रेडिंग कंपनी, अशोका गार्डन के सामने गली, हसनपुर चौक - अग्रसेन मार्केट रोड, होडल, पलवल-121106	₹ 56,81,000/- दिनांक 07-06-2022 तक और भविष्य का ब्याज एवं अतिरिक्त प्रभार	संपत्ति जोकि 193 वर्ग गज भूमि पर 2 और आधा मंजिला रिहायशी मकान इकाई, अशोका गार्डन के सामने गली में मूल पर दो दुकानों के साथ, अग्रसेन मार्केट रोड के पास हसनपुर चौक, होडल जिला पलवल में स्थित, यह सम्पत्ति श्री मान सिंह पुत्र श्री परमा के नाम पर है। (भौतिक कब्जा बैंक के पास है।)	₹ 58,20,000/- ₹ 5,82,000/- ₹ 10,000/-	श्री धीरज कुमार मो. 9560205656 आर. के. सचदेवा मो. 9873553161
2	मैसर्स पूजा ऑटो प्रोबक्न्स, प्रोप. श्री बृज भूषण अग्रवाल	₹ 1,12,82,000/- दिनांक 31-03-2021 तक और भविष्य का ब्याज एवं अतिरिक्त प्रभार	मकान नं. 154 (जीएफ+2) खसरा नं. 542, सूरज गोदाव, पुरानी गुड मण्डी मलियाना, बाणपट रोड, मेठ (यूपी) में स्थित, क्षेत्रफल 191.18 वर्ग मी. यह सम्पत्ति श्री बृज भूषण अग्रवाल पुत्र स्वं. श्री किशन चंद अग्रवाल के नाम पर है। (भौतिक कब्जा बैंक के पास है।)	₹ 71,25,000/- ₹ 7,13,000/- ₹ 10,000/-	श्री धीरज कुमार मो. 9560205656 आर. के. सचदेवा मो. 9873553161

ऋण एवं विक्रय पर अन्य विवरणों तथा पुष्टताओं के लिए इकबाल आलम को (मोबाइल 9958195463) पर संपर्क करें

संस्कृत मंत्रालय
भारत सरकार

नेहरु स्मारक संग्रहालय एवं पुस्तकालय
द्वारा आयोजित वार्ता

कन्हैयालाल माणिकलाल मुंशी स्वन और संकल्प : 1887 से 1924

में
आप सादर आमंत्रित हैं।

वक्ता - डॉ. रत्नेश कुमार त्रिपाठी
अध्येता, एन एम एल

दिनांक- 2 दिसम्बर 2022, शुक्रवार समय : अपराह्न 3.00 बजे सभी का स्वागत है।

स्थान:
संगोष्ठी कक्ष, पुस्तकालय भवन
नेहरु स्मारक संग्रहालय एवं पुस्तकालय
गूल मीट लिंक : [https://meet-google.com/oad-mvyy-tzh](https://meet.google.com/oad-mvyy-tzh)

Those wishing to have their names added to the email list may please email us at:-
ccs2nmm@gmail.com

Occasional Papers:
<http://nehruemorial.nic.in/publication>

Video Links of Lectures:
<https://www.youtube.com/user/nehruemoriallibrary>

cbc/09142/12/0041/2223

Karnataka Bank Ltd.
Your Family Bank, Across India.
मुख्य कार्यालय, मंगलूरु-575 002 | सौभाग्य नं. L85110KAI924PCLC001128

आसित वसुली प्रबन्धन शाखा
8-बी, प्रथम तल, राजेंद्र पार्क, पूसा रोड नई दिल्ली-110060

फोन/फैक्स : 011-40591567 (एक. 240)
मोबाइल : 9319981680
वेबसाइट : www.karnatakabank.com
ई-मेल : delhiarm@kbnk.com.

कच्चा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोदस्ताहरी ने प्रतिभूति हित (अधिनियम), 2002 (2002 का 54) को विनीय अवलंबित्व तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं प्रवर्तन के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कर्नाटक बैंक लिमिटेड का अधिकृत अधिकारी होने के नाते कर्जदार/बंधककर्ता/जमानतियों: (1) श्रीमती गणेशम, पत्नी श्री प्रवीण ल्यामी, पता : हाउस नंबर 588/1, आर्य विहार कॉलोनी, गणेशपुर, हरिद्वार, रुड़की-247667 (2) श्री प्रवीण ल्यामी, पुत्र श्री राज कुमार ल्यामी, पता: हाउस नंबर 588-1, आर्य विहार कॉलोनी, गणेशपुर, हरिद्वार, रुड़की-247667 से सूचना में उल्लिखित राशि ऑडी खाता सं. 667700010000143001 रु. 27,42,973.43 (रुपये सत्राईस लाख बत्तीस हजार नौ सौ तिह्रार एवं तैतलीस पैसे मात्र) तथा 14.07.2022 से भावी ब्याज तथा लागत का कर्षित सूचना की तिथि से 60 दिनों का भुगतान करने को कहते हुए 28.07.2022 को माँग सूचना जारी की थी।

कर्जदारों, बंधककर्ताओं तथा जमानतियों को राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के कारण एतद्वारा कर्जदारों, बंधककर्ताओं तथा जमानतियों को तथा जमानतियों को सूचित किया जाता है कि अधोदस्ताहरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में 29 नवम्बर, 2022 को नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदारों, बंधककर्ताओं तथा जमानतियों को तथा जमानतियों को एतद्वारा नीचे उल्लिखित सम्पत्ति के साथ कोई संश्लेषण न करने को चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संश्लेषण/ऑडी खाता सं. 667700010000143001 रु. 27,26,986.43 (रुपये सत्राईस लाख छब्बीस हजार नौ सौ छियासी एक तैतलीस पैसे मात्र) तथा 01.11.2022 से भावी ब्याज तथा लागत के लिए कर्नाटक बैंक लिमिटेड, रुड़की के प्रभार का विषय होगा। [प्रतिभूति आसितियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय सीमा के परिप्रेष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के तहत आकृष्ट किया जाता है।]

अचल सम्पत्ति का विवरण
आवासिय सम्पत्ति कुल क्षेत्रफल 820 वर्ग फीट अर्थात् 76.208 वर्ग मीटर का समस्त भाग, कुल कवर्ड एरिया 910 वर्ग फीट अर्थात् 84.57 वर्ग मीटर, खसरा नं. 12एम, ग्राम गणेश पुर, रुड़की (नगर निगम रुड़की की सीमा में), तरसैल रुड़की, जिला हरिद्वार में स्थित। श्री गुरुराम से सम्बन्धित।
संमाण :
पूर्व : रोड '13'-0'' फीट
उत्तर : विक्रेता की सम्पत्ति
स्थान : रुड़की कृते कर्नाटक बैंक लि.
दिनांक : 29.11.2022

मुख्य प्रबन्धक एवं अधिकृत अधिकारी

पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank
...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

मण्डल शाखा, गाजियाबाद, केजे-13, कविनगर, गाजियाबाद, ई-मेल: cs8228@pnb.co.in

नियम - 8 (1) अधिग्रहण सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)
जबकि अधोदस्ताहरी ने विनीय आसितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन एक्ट 2002 के तहत पंजाब नेशनल बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदारों/ गारंटर्स को निम्नलिखित दिनांकों को डिमांड नोटिस जारी किया था, जिसमें उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ताओं/ गारंटर्स उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिए एतद्वारा उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोदस्ताहरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4), उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उक्त प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत निम्नलिखित दिनांकों को कब्जा ले लिया है।
उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन-देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन पंजाब नेशनल बैंक के प्रभार वाले बकाया राशि के अधीन होगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्राधान्यों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार/गारंटर्स का नाम	अचल सम्पत्तियों का विवरण	माँग सूचना की तिथि	बकाया राशि (₹. में)
1	(शाखा गोविन्दपुर), शाखा कोड 403900, उधारकर्ता - श्री विनोद कुमार शर्मा पुत्र श्री टेक चंद शर्मा, गारंटर - श्री विनेश कुमार बंसल पुत्र श्री विनोद सिंह	रिहायशी मकान जोकि प्लॉट नं. 5/149, द्वितीय तल, (पुत के अधिकार सहित) सेक्टर-5, वसुंधरा, गाजियाबाद में स्थित, क्षेत्रफल 42 वर्ग मी., यह सम्पत्ति श्री विनोद कुमार शर्मा पुत्र टैक चंद शर्मा के नाम पर सख-रजिस्ट्रार-4 में पंजीकृत, चौहद्दी: पूरब में - मकान नं. 5/149, पश्चिम में - मकान नं. 5/150, उत्तर में - 6 मी., चौड़ी सड़क, दक्षिण में - मकान नं. 5/154	20-04-2022 28-11-2022	₹ 29,12,457.80 और दिनांक 31.03.2022 तक और दिनांक 01.04.2022 से बैंक द्वारा भविष्य का ब्याज एवं आकस्मिक खर्च इत्यादि सहित
2	(शाखा मेरठ रोड), शाखा कोड 402100, उधारकर्ता - श्री धर्मेन्द्र सिंह पुत्र श्री सूरजपाल सिंह और गारंटर - श्री धर्मेन्द्र सिंह पुत्र श्री राम चरण	सांमिक बंधक रिहायशी सम्पत्ति जोकि 475ए, प्रथम तल, न्याय खंड-11, इन्दिरापुरम, गाजियाबाद में स्थित, यह सम्पत्ति श्री धर्मेन्द्र सिंह के नाम पर सख-रजिस्ट्रार-4 में पंजीकृत, चौहद्दी: पूरब में - मकान नं. 474 ए, पश्चिम में - ब्लॉक, उत्तर में - मकान नं. 476 ए, दक्षिण में - मकान नं. 478 ए	28-06-2022 28-11-2022	₹ 10,62,895.81 और दिनांक 28.06.2022 तक और दिनांक 28.06.2022 से बैंक द्वारा भविष्य का ब्याज एवं आकस्मिक खर्च इत्यादि सहित
3	(शाखा: लोहा मण्डी) शाखा कोड 613300, श्री हिमाशु बख्शी पुत्र श्री विजय बख्शी, श्रीमती नीरू बख्शी पत्नी श्री विजय बख्शी	सांमिक बंधक अचल सम्पत्ति अर्थात् मूलतः (बिना छत के अधिकार के) प्लॉट नं. 3/199, सेक्टर-3, वसुंधरा, योजना गाजियाबाद में स्थित, क्षेत्रफल 40.00 वर्ग मी.	05-03-2019 29-11-2022	₹ 22,39,429.1/ और दिनांक 30.09.2018 तक और भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित पुत्र चुकोटी की तिथि तक

दिनांक 29-11-2022, स्थान : गाजियाबाद

पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank
...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

मण्डल शाखा, गाजियाबाद, केजे-13, कविनगर, गाजियाबाद, ई-मेल: cs8228@pnb.co.in

नियम - 8 (1) अधिग्रहण सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)
जबकि अधोदस्ताहरी ने विनीय आसितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन एक्ट 2002 के तहत पंजाब नेशनल बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदारों/ गारंटर्स को निम्नलिखित दिनांकों को डिमांड नोटिस जारी किया था, जिसमें उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ताओं/ गारंटर्स उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिए एतद्वारा उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोदस्ताहरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4), उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उक्त प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत निम्नलिखित दिनांकों को कब्जा ले लिया है।
उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन-देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन पंजाब नेशनल बैंक के प्रभार वाले बकाया राशि के अधीन होगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्राधान्यों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार(री)/ गारंटर(री) का नाम एवं पता	नीलामी के अधीन आरक्षित प्रतिभूति का पता (सम्पत्ति का भौतिक/सांकेतिक कब्जा)	आरक्षित मूल्य (₹.)	बकाया राशि/ बंधक राशि (आरक्षित मूल्य का 10%) रुडि राशि	संपर्क हेतु व्यक्ति का नाम और नं.	ई-नौलामी की तिथि प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ	सम्पत्ति का स्थल पर निरीक्षण करने हेतु तिथि एवं समय
1	मैसर्स बांके विहारी कोर्टफेब प्रा. लि. 511, व्वां तल, सिंग रोड मंजूर, मंगलम नैस, सेक्टर-3, सोहिणी नई दिल्ली-110085, और इसके निदेशक/प्रभारक श्री सैतेश पोटार, श्री कमल किशोर पोटार, सतोष देवी पोदार, अमर पोदार, और साक्षी पोदार	(PROPERTY ID : SBIN200005425677) सांमिक बंधक मकान नं. एए-19/62, सेक्टर-7, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 में स्थित, यह सम्पत्ति श्रीमती सतोष पोदार पत्नी श्री कमल किशोर पोटार के नाम पर है। क्षेत्रफल 91.81 वर्ग मी., (भौतिक कब्जा बैंक के पास है।)	₹ 451.00 लाख ₹ 45.10 लाख ₹ 1.00 लाख	₹ 45.10 लाख	श्री महेस कुमार कानजाजी मो. नं. 8003593812 & निनु अनामिका 9711319419	20-12-2022 दोपहर 12.00 बजे से अपराह्न 04.00 बजे तक	08-12-2022 & 16-12-2022 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 03.00 बजे तक

ई-नौलामी हेतु नियम व शर्तें-

- ई-नौलामी 'जेसा है जहाँ है' तथा 'जेसा है जो भी है' के आधार पर ऑनलाइन आयोजित की जाएगी। यह नीलामी बैंक वेबपोर्टल <https://ibapi.in> & <http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> के माध्यम से ऑनलाइन संचालित की जाएगी। ऑनलाइन नीलामी बिक्री के अंतर्गत ई-नौलामी बोली प्रचर, घोषणापत्र, सामान्य नियम व शर्तें आदि निविदा दस्तावेज [ibapi](https://ibapi.in) के ई-नौलामी प्लेटफार्म <https://ibapi.in> & <http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर उपलब्ध है।
- अधोदस्ताहरी द्वारा प्रेषित जानकारी एवं ज्ञान के अनुसार सम्पत्तियों पर कोई प्रभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाताओं को, ऋणभार, नीलामी में रखी गयी सम्पत्तियों के स्वाभाविक तथा सम्पत्तियों को प्रभावित करने वाले दावों/ अधिकारों/ बकाया राशियों के संबंध में अपनी स्वयं स्वतंत्र जांच, अपनी बोली देने से पहले, कर लेनी चाहिए। ई-नौलामी निष्पत्ति बैंक की कोई वचनबद्धता निर्मित नहीं करता है और न कोई वचनबद्धता या प्रतिनिधित्व करता समझा जाएगी। सम्पत्ति/या, बैंक को ज्ञात और अज्ञात समस्त विद्यमान और भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है और न कोई वचनबद्धता या प्रतिनिधित्व किसी तृतीय पक्ष दावों/ अधिकारों/ देय राशियों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
- सफल बोलीदाता की घोषणा राशि जमा (ईएमपी) बिक्री प्रतिकूल के अंश के रूप में रोक कर रखी जाएगी तथा असफल बोलीदाताओं की ईएमपी वापस कर दी जाएगी। घोषण राशि जमा पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 25 प्रतिशत राशि, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की मंजूरी पर तत्काल जमा करनी होगी तथा बिक्री मूल्य की शेष राशि बिक्री के 15वें दिन या उससे पहले जमा करनी होगी। सफल बोलीदाता द्वारा राशि जमा करने में चूक करने की स्थिति में पहले जमा की चुकी न राशि जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति की पुन: नीलामी की जाएगी और सम्पत्ति/राशि के संबंध में चूककर्ता बोलीदाता को कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
- बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया बैंक के सेवा प्रदाता के वेबपोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi.index.jsp> तथा बैंक के पोर्टल <https://www.sbi.co.in> पर उपलब्ध करवाया गया लिंक देखें।

दिनांक 30-11-2022, स्थान : नई दिल्ली

हस्ता/ - प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक

SBI भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आसित वसूली शाखा-II (51521)

तृतीय और चतुर्थ तल स्टेट बैंक हाऊस, 18/4, आर्या समाज रोड, करोल बाग, दिल्ली-110005, फोन नं. 011-28752163, फैक्स नं. 28755674 ईमेल : sbi.51521@sbi.co.in

परिशिष्ट IV-क, (नियम 8(6) का परन्तुक देखें) चल/अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
ई-नीलामी दिनांक 19.12.2022 हेतु सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित विनीय आसितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता, बंधककर्ता और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल सम्पत्तियों की धारा 13(4) जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का (सांकेतिक/भौतिक) कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को 'जहाँ है', 'जैसा है' और जो कुछ भी है' के आधार पर निम्नवर्णित उधारकर्ता, गारंटर्स और बंधककर्ताओं को प्रत्याभूतदाता, से प्रतिभूत लेनदार भारतीय स्टेट बैंक की नीचे वर्णित रूप ए की बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 19.12.2022 को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि नीचे वर्णित रूप ए होगी।

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय: 15.12.2022 को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा 03.00 बजे तक

इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पूर्व एम्पएसटीसी के पास प्री-बिड ईएमपी जमा कर सकते हैं। एम्पएसटीसी के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमपी का क्रेडिट दिया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को अपने हित में सलाह दी जाती है कि किसी भी अंतिम समय की समस्या से बचने के लिए बोली पूर्व ईएमपी राशि अग्रिम रूप से जमा करें।

ई-नीलामी की तिथि व समय 19-12-2022 को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पाह 03.00 बजे तक 4 घंटे प्रत्येक 10 मिनट की अवधि के असीमित विस्तार के साथ

क्र. सं.	कर्जदार(री) / गारंटर(री) का नाम	वसूली हेतु बकाया राशि जिसके लिए सम्पत्ति की बिक्री की जा रही है	सम्पत्ति(यों) का विवरण और टाइटल डीड धारक का नाम	आरक्षित मूल्य (₹.) जिससे कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जाएगी	सम्पर्क हेतु नाम एवं मो.
1	मैसर्स चौबीस ट्रेडिंग कंपनी, अशोका गार्डन के सामने गली, हसनपुर चौक - अग्रसेन मार्केट रोड, होडल, पलवल-121106	₹ 56,81,000/- दिनांक 07-06-2022 तक और भविष्य का ब्याज एवं अतिरिक्त प्रभार	संपत्ति जोकि 193 वर्ग गज भूमि पर 2 और आधा मंजिला रिहायशी मकान इकाई, अशोका गार्डन के सामने गली में मूल पर दो दुकानों के साथ, अग्रसेन मार्केट रोड के पास हसनपुर चौक, होडल जिला पलवल में स्थित, यह सम्पत्ति श्री मान सिंह पुत्र श्री परमा के नाम पर है। (भौतिक कब्जा बैंक के पास है।)	₹ 58,20,000/- ₹ 5,82,000/- ₹ 10,000/-	श्री धीरज कुमार मो. 9560205656 आर. के. सचदेवा मो. 9873553161
2	मैसर्स पूजा ऑटो प्रोबक्न्स, प्रोप. श्री बृज भूषण अग्रवाल	₹ 1,12,82,000/- दिनांक 31-03-2021 तक और भविष्य का ब्याज एवं अतिरिक्त प्रभार	मकान नं. 154 (जीएफ+2) खसरा नं. 542, सूरज गोदाव, पुरानी गुड मण्डी मलियाना, बाणपट रोड, मेठ (यूपी) में स्थित, क्षेत्रफल 191.18 वर्ग मी. यह सम्पत्ति श्री बृज भूषण अग्रवाल पुत्र स्वं. श्री किशन चंद अग्रवाल के नाम पर है। (भौतिक कब्जा बैंक के पास है।)	₹ 71,25,000/- ₹ 7,13,000/- ₹ 10,000/-	श्री धीरज कुमार मो. 9560205656 आर. के. सचदेवा मो. 9873553161

खाता/वालेट जिसमें ईएमपी भेजी जानी है मैसर्स एम्पएसटीसी लिमिटेड के साथ इसकी ई-नीलामी साइट <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर पंजीकृत बोलीदाताओं के निजी वालेट एम्पएसटीसी के माध्यम से। बोलीदाताओं को सुरक्षित मूल्य की ईएमपी मैसर्स एम्पएसटीसी लिमिटेड की ई-नीलामी वेबसाइट <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर इसके पास अनुरक्षित अपने बोलीदाता खाते पर जमित चालान द्वारा अपने बैंक के एम्पएसटीसी द्वारा अंतरित करनी होगी। किसी सहायता हेतु कृपया एम्पएसटीसी हेल्पडेस्क को नं. 033-4060243, 033-40609118, 033-40645316 पर तथा/अथवा प्राधिकृत अधिकारी (सम्पर्क हेतु व्यक्ति) को कॉल करें।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं:

- ई-नीलामी 'जहाँ है, जैसा है, जो कुछ भी है के आधार पर' पर आयोजित की जा रही है तथा 'ऑनलाइन' संचालित की जाएगी। नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता एम्पएसटीसी ई-कॉमर्स के माध्यम से उनके वेबपोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> पर संचालित की जाएगी।
- प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार, सम्पत्ति/यों पर कोई ऋणभार नहीं है। तथापि, इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार, नीलामी में रखी गई सम्पत्ति के स्वाभाविक तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/ अधिकारों/ बकाया राशियों के संबंध में अपनी स्वयं स्वतंत्र जांच, अपनी बोली देने से पहले, कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी निष्पत्ति बैंक की कोई वचनबद्धता निर्मित नहीं करता है और न कोई वचनबद्धता या प्रतिनिधित्व करता समझा जाएगी। सम्पत्ति/या, बैंक को ज्ञात और अज्ञात समस्त विद्यमान और भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी/ प्रत्याभूत क्रेडिटर किसी तृतीय पक्ष दावों/ अधिकारों/ देय राशियों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
- सफल बोलीदाता की घोषणा राशि जमा (ईएमपी) बिक्री प्रतिकूल के अंश के रूप में रोक कर रखी जाएगी तथा असफल बोलीदाताओं की ईएमपी वापस कर दी जाएगी। घोषण राशि जमा पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 25 प्रतिशत राशि, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की मंजूरी पर तत्काल जमा करनी होगी तथा बिक्री मूल्य की शेष राशि बिक्री के 15वें दिन या उससे पहले जमा करनी होगी। सफल बोलीदाता द्वारा राशि जमा करने में चूक करने की स्थिति में पहले जमा की चुकी न राशि जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति की पुन: नीलामी की जाएगी और सम्पत्ति/राशि के संबंध में चूककर्ता बोलीदाता को कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
- बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया बैंक के सेवा प्रदाता के वेबपोर्टल <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi.index.jsp> तथा बैंक के पोर्टल <https://www.sbi.co.in> पर उपलब्ध करवाया गया लिंक देखें।

दिनांक : 30-11-2022, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक, एम्पएसटीसी-II, करोल बाग, (शाखा कोड 61521)